

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 54 m² - DIJON - QUARTIER MONTCHAPET - 545 euros CC par mois

Référence

Référence : **5619**
Adresse

58 RUE DE LA COTE D OR

21000 DIJON

Etage : **1**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **545 euros/mois**

dont provision de charges : **45 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **500 euros**

Honoraires charge loc. : **540 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**
Surfaces principales

Utile : **54 m² environ**

Loi Carrez : **54 m²**
Caractéristiques

- | | |
|---|--|
|  Etage 1 |  Surface de 54 m² |
|  3 pièces |  2 chambres |
|  1 salle de bain/eau |  1 stationnement |

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

Caves : **1**

Greniers : **1**

batiment b

cave n °3 3/1000

grenier N°4 2/1000

garage N°66 15/1000

Local poubelle

Aménagements extérieurs

Construit en : **1956**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

