

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 59 m² - DIJON - QUARTIER VICTOR HUGO - 779 € CC par mois

Référence

 Référence : **5531**
Adresse

 LES JARDINS D ALIX
 19 RUE CAROLINE D AIGLE
 21000 DIJON

 Etage : **RDC**
Disponibilité

 Disponible : **de suite**
Informations financières

 Loyer charges comprises : **779 €/mois**

 dont provision de charges : **40 €**
(régularisation annuelle)









 Dépôt de garantie : **739 €**

 Honoraires charge loc. : **649 € TTC**

 dont pour l'état des lieux : **90 €**
Surfaces principales

 Utile : **59 m² environ**

 Loi Carrez : **59 m²**
Caractéristiques

 Rez-de-chaussée	 Surface de 59 m²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle	 1 balcon
 1 terrasse	 1 stationnement

Classe énergie et classe climat

 Consommation
 énergétique

 **114 kWhEP/m2.an**

 Emission de gaz à effet de
 serre

 **26 kgeq CO2/m2.an**

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

 Salles de bains : **1**

 Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

 Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

 Caves : **1**
Aménagements extérieurs

 Construit en : **2008**

 Rez-de-chaussée : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

