

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 64.3 m² - CHALON SUR SAONE - CENTRE VILLE - 600 € CC par mois

Référence

Référence : **5458**

Adresse

19 RUE DE LA TREMOUILLE
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **600 €/mois**

dont provision de charges : **25 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **575 €**

Honoraires charge loc. : **621 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 €**

Caractéristiques

 Rez-de-chaussée	 Surface de 64.3 m²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle	 1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique	Emission de gaz à effet de serre
-----------------------------	-------------------------------------

D 223 kWhEP/m2.an **B** 7 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

PARKING - PREMIER A GAUCHE

Aménagements extérieurs

Construit en : **1948**

Vitrage : **Double**

Rez-de-chaussée : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

