

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 50,21 m² - RULLY - 530 euros CC par mois

Référence

Référence : **5448**

Adresse

7 PLACE DE LA CROIX BLANCHE

71150 RULLY

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **530 euros/mois**

dont provision de charges : **80 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **450 euros**

Honoraires charge loc. : **486 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **75 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 1**
-  **Surface de 50,21 m²**
-  **3 pièces**
-  **2 chambres**
-  **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 160 kWhEP/m².an **D** 21 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Caves : **1**

APPT T3 au 1er étage comprenant :

- Cuisine ouverte sur séjour
- 2 chambres
- salle d'eau - WC
- Cave

Chauffage gaz collectif

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

