

**Chalon Sur Saône**

1, rue de la Grange Frangy  
71100 CHALON SUR SAONE  
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr  
Tél : 03.73.81.00.14  
www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER TYPE 1 - 27 m<sup>2</sup> - CHALON SUR SAONE - CENTRE VILLE - 417 euros CC par mois**

**Référence**

Référence : **5410**

**Adresse**

4 REMPART SAINT VINCENT  
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **417 euros/mois**

dont provision de charges : **100 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **317 euros**

Honoraires charge loc. : **297 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **45 euros**

**Caractéristiques**

 **Etage 3**

 **Surface de 27 m<sup>2</sup>**

 **1 pièce**

 **1 salle de bain/eau**

**Classe énergie et classe climat**

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

 **F** 361 kWhEP/m2.an

 **G** 85 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

**Aménagements intérieurs**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **Collective**

Caves : **1**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

