

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER TYPE 3 - 75 m² - CHALON SUR SAONE - CAMILLE CHEVALIER
- 578 euros CC par mois**

Référence

Référence : **538**

Adresse

33 RUE CAMILLE CHEVALIER
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **578 euros/mois**

dont provision de charges : **140 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **438 euros**

Honoraires charge loc. : **473,04 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**

Caractéristiques

-  **Rez-de-chaussée**
-  **Ascenseur**
-  **Surface de 75 m²**
-  **3 pièces**
-  **2 chambres**
-  **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

E 246 kWhEP/m2.an **F** 58 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau froide : **COLLECTIF**
Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Rez-de-chaussée **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

