

**Chalon Sur Saône**

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.48.90.12

www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 100 m<sup>2</sup> env. - CHALON SUR SAONE  
BOUCICAUT - 1 218 euros HC et HT de loyer mensuel**

13 avenue Boucicaut:

Local de 100 m<sup>2</sup>

- Cuisine

- Réserve

- 2 pièces

Chauffage :

**INDIVIDUEL/**

Loyer mensuel :

**1 218 euros HC et HT**

Loyer annuel :

**14 616 euros HC et HT**

Loyer annuel :

**146,16 euros HC et HT/m<sup>2</sup>**

Dépôt de garantie :

**1 218 euros**

Honoraires :

**2 192,40 euros HT**

Référence :

**5376**

DPE VIERGE



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s



**Surface de 100 m<sup>2</sup>**



**4 stationnements**