

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 58,95 m² - CHAGNY - 430 euros CC par mois

Référence

Référence : **4996**

Adresse

10 RUE DU 19 MARS 1962

71150 CHAGNY

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **430 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **400 euros**

Honoraires charge loc. : **432 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **75 euros**

Caractéristiques

- | | |
|---|---|
|  Etage 2 |  Surface de 58,95 m² |
|  3 pièces |  2 chambres |
|  1 salle de bain/eau |  2 balcons |
|  1 stationnement | |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



281 kWhEP/m2.an



16 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Caves : **1**

Appt F3 au 2ème étage de 58 m², chauffage électrique :

- Cuisine fermée avec balcon

- Séjour avec balcon

- 2 chambres - Salle de bains - WC

- Cave

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

