Paray Le Monial
3 rue Dargaud
71600 PARAY LE MONIAL
Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03 85 81 10 68
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 70 m² env. - PARAY LE MONIAL - Centre Ville - 620 euros HC et HT de loyer mensuel

Local commercial centre ville - Rue Piétonne-

Local en très bon état -

Bail tous commerces

Loyer mensuel :	**620 euros HC et HT**
Loyer annuel :	**7 440 euros HC et HT**
Loyer annuel :	**106,29 euros HC et HT/m²**
Dépôt de garantie :	**1 240 euros**
Honoraires :	**900 euros HT**

Utile :	**70 m² environ**

Référence :	**4880**

Câble : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Surface de 70 m²

Taxe foncière :	**900 euros/an**
Taxe foncière :	**12,86 euros/m²/an**