

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 30,15 m² - CHALON SUR SAONE - CENTRE VILLE - 340 euros CC par mois



- Au coeur du centre ville
- Proche écoles et commerces
- Idéal étudiant
- Studio meublé de 30.15 m²
- Pièce principale avec cuisine équipée
- Balconnet
- Salle d'eau.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **4548**

Adresse

12 GRANDE RUE
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **340 euros/mois**
dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **300 euros**
Honoraires charge loc. : **324 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **63 euros**

Caractéristiques

- Etage 1**
- Surface de 30,15 m²**
- 1 pièce**
- 1 chambre**
- 1 salle de bain/eau**
- 1 balcon**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

F 340 kWhEP/m2.an **C** 17 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

