

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 47 m² - AUTUN - 420 euros CC par mois



- Centre ville - T2 de 47 m² - Entrée - Séjour - Une chambre - Salle de bains - Chauffage individuel au gaz - Cave et emplacement de parking

Référence

Référence : **4540**

Adresse

ST GERMAIN

1 RUE ST GERMAIN

71400 AUTUN

Etage : **1 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **420 euros/mois**

dont provision de charges : **60 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **360 euros**

Honoraires charge loc. : **388 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**

Caractéristiques

- | | |
|--|--|
|  Etage 1 |  Surface de 47 m ² |
|  2 pièces |  1 chambre |
|  1 salle de bain/eau |  1 stationnement |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



148 kWhEP/m².an



34 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

