

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 55,12 m² - CHALON SUR SAONE - 515 euros CC par mois



Idéalement placé, au calme:

- agréable T2
- cuisine aménagée et équipée avec loggia
- grand séjour avec parquet
- belle chambre
- salle d'eau avec meuble sous vasques
- Cave, grenier et garage.

Référence

Référence : **4337**

Adresse

78 RUE PIERRE DELIRY

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **515 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **485 euros**

Honoraires charge loc. : **523,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques



Rez-de-chaussée



Surface de 55,12 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle de bain/eau



10 stationnements

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



262 kWhEP/m2.an



61 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	3
Greniers :	1

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

