

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 48 m² - DIJON - 497 euros CC par mois

Référence

Référence : **4278**
Adresse

5 RUE DOCTEUR JEAN BAPTISTE MORLOT

21000 DIJON

Etage : **RDC / 5**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **497 euros/mois**

dont provision de charges : **35 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **462 euros**

Honoraires charge loc. : **498,96 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **75 euros**
Caractéristiques

- | | |
|---|--|
|  Rez-de-chaussée |  Ascenseur |
|  Surface de 48 m² |  2 pièces |
|  1 chambre |  1 salle de bain/eau |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



310 kWhEP/m2.an



16 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

ENTRESOL

Aménagements extérieurs

Construit en : **1978**

Vitrage : **Double**

Rez-de-chaussée **oui**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

