

**Chalon Sur Saône**

1, rue de la Grange Frangy  
71100 CHALON SUR SAONE  
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr  
Tél : 03.73.81.00.14  
www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER TYPE 3 - 66 m<sup>2</sup> - CHALON SUR SAONE - PROCHE GARE - 550 euros CC par mois**

**Référence**

Référence : **392**

**Adresse**

28 RUE MAL DE LATTRE DE TASSIGNY  
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **2**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **550 euros/mois**

dont provision de charges : **180 euros**  
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **370 euros**

Honoraires charge loc. : **399,60 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**

**Caractéristiques**

- Etage 2**
- Ascenseur**
- Surface de 66 m<sup>2</sup>**
- 3 pièces**
- 1 chambre**
- 1 salle de bain/eau**

**Classe énergie et classe climat**

Consommation énergétique      Emission de gaz à effet de serre

**D** 227 kWhEP/m2.an      **E** 53 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

**Connexion internet**

Fibre : plus de 1 Gbit/s  
 Câble : plus de 1 Gbit/s

**Aménagements intérieurs**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

Eau froide : **Collective**

Caves : **1**

**Aménagements extérieurs**

Construit en : **1970**

Interphone : **oui**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

