

**Dijon**

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER TYPE 1 - 33,34 m<sup>2</sup> - DIJON - ARQUEBUSE - 350 euros CC par mois**

**Référence**

Référence : **3892**

**Adresse**

SILVA

8 RUE JOLIET

21000 DIJON

Etage : **4 / 5**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **350 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**  
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **320 euros**

Honoraires charge loc. : **345,60 euros TTC**

**Caractéristiques**

-  **Etage 4**
-  **Ascenseur**
-  **Surface de 33,34 m<sup>2</sup>**
-  **1 pièce**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **1 balcon**

**Classe énergie et classe climat**

Consommation énergétique      Emission de gaz à effet de serre

**F** 352 kWhEP/m2.an

**C** 18 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

**Aménagements intérieurs**

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

Caves : **1**

**Aménagements extérieurs**

Construit en : **1975**

Vitrage : **Double**

Accès handicapé : **oui**

Interphone : **oui**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

