

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 81 m² - CHALON SUR SAONE - 710 euros CC par mois

Référence

Référence : **3752**
Adresse

LES BALSAMINES

3 RUE SARAH BERNHARDT

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **6**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **710 euros/mois**

dont provision de charges : **160 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **550 euros**

Honoraires charge loc. : **594 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**
Caractéristiques

Etage 6

Ascenseur

Surface de 81 m²

4 pièces

3 chambres

1 salle de bain/eau

1 balcon
Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



166 kWhEP/m2.an



39 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

Eau froide : **Collective**
Aménagements extérieurs

Digicode : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

