

**Autun**

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

## A LOUER TYPE 3 - 60 m<sup>2</sup> - AUTUN - CENTRE VILLE - 300 euros CC par mois

### Référence

 Référence : **373**

### Adresse

9 RUE DES CORDELIERS

71400 AUTUN

 Etage : **1**

### Disponibilité

 Disponible : **de suite**

### Informations financières

 Loyer charges comprises : **300 euros/mois**

 Dépôt de garantie : **300 euros**

 Honoraires charge loc. : **324 euros TTC**

 dont pour l'état des lieux : **90 euros**

### Caractéristiques


**Etage 1**

**Surface de 60 m<sup>2</sup>**

**3 pièces**

**2 chambres**

**1 salle de bain/eau**

### Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre


 223 kWhEP/m<sup>2</sup>.an

 33 kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

DPE ANCIENNE VERSION

### Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

### Aménagements intérieurs

 Salles de bains : **1**

 Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

### Aménagements extérieurs

 Construit en : **1950**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

