Beaune
12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 26,5 m² - BEAUNE - 365 euros CC par mois

Référence

Référence :	**3621**

Adresse

59 FBG BRETONNIERE

RDC

21200 BEAUNE

Etage :	**RDC / 3**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**365 euros/mois**
dont provision de charges :	**15 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**350 euros**
Honoraires charge loc. :	**291,50 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**30 euros**

Caractéristiques

Rez-de-chaussée
1 pièce
Surface de 26,5 m²
1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique : G — 589 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre : D — 35 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chauffe eau**

Aménagements extérieurs

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Rez-de-chaussée	**oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER