

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON DE VILLAGE - ST LEGER/DHEUNE - 585 euros par mois



Maison de ville comprenant une entrée, une cuisine (hotte aspirante et plaque vitrocéramique), un séjour, 2 chambres, une salle d'eau.
2 caves voutées, 1 garage, 1 chaufferie, 1 terrasse et un jardin

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 998 à 1350 euros (année 2021).

Référence

Référence : **3576**

Adresse

2 AVENUE DE LUSTIN

71510 ST LEGER SUR DHEUNE

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **585 euros/mois**

Dépôt de garantie : **585 euros**

Honoraires charge loc. : **631,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques



Surface de 66,45 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle de bain/eau



1 stationnement

Classe énergie et classe climat



199 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



40 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



DSL : de 20 à 100 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **2**

Maison de ville comprenant une entrée, une cuisine (hotte aspirante et plaque vitrocéramique), un séjour, 2 chambres, une salle d'eau.

2 caves voutées, 1 garage, 1 chaufferie, 1 terrasse et un jardin

Aménagements extérieurs

Construit en : **1949**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

