

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 56,86 m² - CHALON SUR SAONE - 525 euros CC par mois

Référence

Référence : **3478**

Adresse

12 RUE LAMARTINE
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **525 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **495 euros**

Honoraires charge loc. : **534,60 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**

Caractéristiques

-  **Rez-de-chaussée**
-  **Ascenseur**
-  **Surface de 56,86 m²**
-  **2 pièces**
-  **1 chambre**
-  **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 197 kWhEP/m2.an **E** 46 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau froide : **Collective**

Aménagements extérieurs

Rez-de-chaussée **oui**
Digicode : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

