

**Chagny**

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER TYPE 3 - 61 m<sup>2</sup> - CHAGNY - 430 euros CC par mois**



Proche centre-ville :

- T3 de 61 m<sup>2</sup>
- cuisine, séjour,
- deux chambres, salle d'eau.

**Référence**

Référence : **3317**

**Adresse**

52 RUE DE LA BOUTIERE

71150 CHAGNY

Etage : **1**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **430 euros/mois**

Dépôt de garantie : **430 euros**

Honoraires charge loc. : **464,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**

**Caractéristiques**



**Etage 1**



**Surface de 61 m<sup>2</sup>**



**3 pièces**



**2 chambres**



**1 salle de bain/eau**

**Classe énergie et classe climat**

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

**Connexion internet**



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

**Aménagements intérieurs**

Cuisine : **SIMPLE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

APPT F3, au 1er étage, de 61m<sup>2</sup> environ comprenant:

cuisine, séjour, deux chambres, salle d'eau (douche lavabo), WC.

Chauffage électrique.

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à  
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en  
fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

