

Dijon

16, rue du Château
21000 DIJON
Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.49.32
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 43 m² - DIJON - TOISON D'OR - 583 euros CC par mois

Référence

Référence : **3281**

Adresse

RESIDENCE
25 AVENUE FRANKLIN ROOSEVELT
BATIMENT C
21000 DIJON
Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **583 euros/mois**
dont provision de charges : **68 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **515 euros**
Honoraires charge loc. : **473 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **75 euros**
Robien : **oui**

Caractéristiques

Etage 1 **Surface de 43 m²**
 2 pièces **1 chambre**
 1 salle de bain/eau **1 balcon**
 1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

243 kWhEP/m2.an **11 kgeq CO2/m2.an**

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Caves : **1**

Bâtiment C

Appartement lot 7 - 2608/100 000
parking extérieur n°8- lot 89 - 5335/100 00
Cave n°31 - lot 31 - 29/100 000
Espaces verts - Portier robot - local à vélo

Aménagements extérieurs

Construit en : **2005**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

