

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 60,56 m² - CHATENOY LE ROYAL - 495 euros CC par mois



Proche Chalon :

- T3 rénové de 60 m²
- Cuisine ouverte sur le séjour
- 2 chambres
- Salle d'eau
- Balcon

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 770 à 1100 euros (année).

Référence

Référence : **3059**

Adresse

21 AVENUE GENERAL DE GAULLE
71880 CHATENOY LE ROYAL

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **495 euros/mois**

dont provision de charges : **15 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **480 euros**

Honoraires charge loc. : **518,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

- Rez-de-chaussée**
- Surface de 60,56 m²**
- 3 pièces**
- 2 chambres**
- 1 salle de bain/eau**
- 1 balcon**

Classe énergie et classe climat

C 154 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 29 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

