

## 14 AGENCES À VOTRE SERVICE – DEPUIS 1962

#### Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy 71100 CHALON SUR SAONE

Email: location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél: 03.73.81.00.14 www.neyrat-immobilier.fr

# A LOUER TYPE 3 - 65 m<sup>2</sup> - ST REMY - 665 euros CC par mois



Dans résidence de standing:

- magnifique T3 composé d'1 entrée
- cuisine équipée et aménagée ouverte sur séjour avec terrasse
- 2 chambres
- salle de bains
- Garage et parking

#### Référence

Référence : 2920

### Adresse

**NOUVEL HORIZON** 

13 RUE PIERRE MENDES FRANCE

71100 ST REMY

Etage: 2

### Disponibilité

Disponible : de suite

#### Informations financières

Loyer charges comprises : 665 euros/mois
dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 615 euros

Honoraires charge loc. : 664,20 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 210 euros

Scellier: oui

### Caractéristiques

Etage 2

Surface de 65 m²

2 chambres

1 terrasse

Ascenseur

3 pièces

1 salle de bain/eau 30 stationnements

## Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre

C

92 kWhEP/m2.an



21 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

#### **Connexion internet**

<u>ବି</u>

Fibre: plus de 1 Gbit/s DSL: de 0,5 à 4 Mbit/s

### Aménagements intérieurs

Cuisine : AMENAGEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière gaz

### Aménagements extérieurs

