

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 65,41 m² - PARAY LE MONIAL - 628 euros CC par mois

Référence

Référence : **2875**

Adresse

RESIDENCE LA TOUR

11 BIS RUE PASTEUR

71600 PARAY LE MONIAL

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **628 euros/mois**

dont provision de charges : **42 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **586 euros**

Honoraires charge loc. : **632,88 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**

Caractéristiques

- | | |
|---|--|
|  Etage 2 |  Ascenseur |
|  Surface de 65,41 m² |  3 pièces |
|  2 chambres |  1 salle de bain/eau |
|  1 balcon |  2 stationnements |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



205 kWhEP/m2.an



8 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Ballon**

Caves : **1**

GARAGE LOT 28 -N°6

CAVE LOT 42-N°2 2ème couloir porte 2 gauche.

Aménagements extérieurs

Construit en : **2008**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

