Paray Le Monial
3 rue Dargaud
71600 PARAY LE MONIAL
Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03 85 81 10 68
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 42 m² - PALINGES - le bourg - 256,57 euros CC par mois

- Appartement T2 au 1er étage situé au Bourg :
- Cuisine, 1 chambre, une salle d'eau
- Quartier calme
- A 15 min de Montceau, Paray et Charolles

Référence

Référence :	**2860**

Adresse

10 IMPASSE DES ECHOPPES

71430 PALINGES

Etage :	**1**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**256,57 euros/mois**
Dépôt de garantie :	**256,57 euros**
Honoraires charge loc. :	**277,10 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**150 euros**

Caractéristiques

- **Etage 1**
- **Surface de 42 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 275 kWhEP/m2.an	C 13 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**SIMPLE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Ballon**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER