

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 51 m² - AUTUN - QUARTIER DU PARC - 417 euros CC par mois


- Quartier calme - T3 de 51 m² - Entrée - Séjour - Deux chambres - Cuisine - Salle d'eau - Cave - Chauffage Ind. gaz

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 567 euros (année 2021).

Référence

 Référence : **2596**
Adresse

2 IMPASSE FLEURY

NUMERO 34

71400 AUTUN

 Etage : **1 / 1**
Disponibilité

 Disponible : **de suite**
Informations financières

 Loyer charges comprises : **417 euros/mois**

 dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)

 Dépôt de garantie : **397 euros**

 Honoraires charge loc. : **428,76 euros TTC**

 dont pour l'état des lieux : **153 euros**
Caractéristiques

 Etage 1	 Surface de 51 m²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

 D 205 kWhEP/m ² .an	 E 48 kgeq CO ₂ /m ² .an
---	--

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

	Fibre : plus de 1 Gbit/s
	DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière gaz
Caves :	1

Aménagements extérieurs

Construit en :	1960
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

