Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 42,5 m² - AUTUN - CENTRE VILLE - 382 euros CC par mois



Entrée, coin cuisine, grand séjour
Une chambre donnant sur couvent
Salle de bains avec douche, wc
Jardin de 109 m², chauff electrique.

Référence

Référence :	**256**

Adresse

COUVENT DES CORDELIERS N 52
16 RUE DE L TASSIGNY
71400 AUTUN

Etage :	**RDC / 2**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**382 euros/mois**
dont provision de charges :	**25 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**357 euros**
Honoraires charge loc. :	**385,56 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**150 euros**

Surfaces principales

Jardin :	**109 m² environ**

Caractéristiques

Rez-de-chaussée
Surface de 42,5 m²
2 pièces
1 chambre
1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 313 kWhEP/m2.an	C 17 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**COIN CUISINE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**
Caves :	**1**

UN JARDIN

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1900**
Vitrage :	**Double**
Rez-de-chaussée	**oui**
Digicode :	**oui**


VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER