

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.48.90.12
www.neyrat-immobilier.fr



**A LOUER
LOCAL INDUSTRIEL
880 m² env.**

CHALON SUR SAONE

**3 900 euros HC et HT
de loyer mensuel**

BATIMENT INDUSTRIEL DE 880m2 ENVIRON SUR UN
TERRAIN DE 1110 M2 COMPRENANT 790 m2 D'ATELIER
NON CHAUFFE AVEC UN PORTE POIDS LOURDS ET 90M2

Loyer mensuel :	3 900 euros HC et HT
Loyer annuel :	46 800 euros HC et HT
Loyer annuel :	53,18 euros HC et HT/m²
Dépôt de garantie :	7 800 euros
Honoraires :	7 020 euros HT
Charges mensuelles :	0 euros/mois
Charges annuelles :	0 euros/m²

Référence : **18**

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

 **Surface de 880 m²**

Taxe d'habitation : **0 euros/an**