

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 50 m² - AUTUN - 430 euros CC par mois

Référence

Référence : **1791**

Adresse

9 RUE TRAVERSIERE

71400 AUTUN

Etage : **2 / 4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **430 euros/mois**

dont provision de charges : **70 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **360 euros**

Honoraires charge loc. : **388,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **75 euros**

Surfaces principales

Balcon : **4 m² environ**

Caractéristiques

- | | |
|---|--|
|  Etage 2 |  Surface de 50 m² |
|  2 pièces |  1 chambre |
|  1 salle de bain/eau |  1 balcon |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



301 kWhEP/m2.an



70 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

Caves : **1**

possibilité de parking

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

