

**Chalon Sur Saône**

1, rue de la Grange Frangy  
71100 CHALON SUR SAONE  
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr  
Tél : 03.73.81.00.14  
www.neyrat-immobilier.fr

## A LOUER STUDIO - 15 m<sup>2</sup> - CHALON SUR SAONE - 321 euros CC par mois

### Référence

Référence : **1745**

### Adresse

CHARLES BOYSSET  
16 REMPART SAINT VINCENT  
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **2**

### Disponibilité

Disponible : **de suite**

### Informations financières

Loyer charges comprises : **321 euros/mois**

dont provision de charges : **41 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **280 euros**

Honoraires charge loc. : **165 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **30 euros**

### Caractéristiques

- |   |  |
|---|--|
|  <b>Etage 2</b>             |  <b>Surface de 15 m<sup>2</sup></b> |
|  <b>1 pièce</b>             |  <b>1 chambre</b>                   |
|  <b>1 salle de bain/eau</b> |  |

### Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique      Emission de gaz à effet de serre

**E** 256 kWhEP/m2.an      **F** 60 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

### Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

ENTRESOL 2

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

